

PROCÈS-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU 28 MAI 2026

Le jeudi 28 mai 2026 à 19H00, le Conseil Municipal s'est réuni dans la salle du Conseil, sous la présidence de Monsieur AUCOMPTE Thierry, Maire.

Nombre de conseillers en exercice : 15

Date de la convocation du Conseil Municipal le : 20 mai 2026

PRÉSENTS : AUCOMPTE Thierry, LEFEVRE Pascal, PINAULT Joëlle, DEVOYON Cécile, JOSSE Sylvain, LALAIT Adrien, BOULET Brigitte, OLIVEIRA DA SILVA Jade, GRIESE Sebastian, DEBRAS Frédéric, GUILLARD Gérard et CONDEMINIE Aurélie

ABSENTS REPRESENTÉS :

Mme COSSIAUX-DUMONT Laurence a donné procuration à M. AUCOMPTE Thierry

Mme BOUTET Hélène a donné procuration à M. LALAIT Adrien

ABSENT : CATINAUD Gérard

Mme DEVOYON Cécile a été nommée secrétaire de séance

La séance a débuté à 19h00.

Le Maire annonce qu'il y a une procuration.

Le quorum est atteint.

=====

- Lecture de l'ordre du jour : approuvé par tous

- Approbation du compte rendu de la séance du 24 avril 2026

- Dossiers traités par les élus :

1) Mme COSSIAUX-DUMONT Laurence est à la remise des prix ECO-DEFIS d'ELAN pour récompenser la couturière de Bersac avec son « Atelier de Mlle CHAS » pour son action autour de la revalorisation des déchets, de l'entretien de son matériel auprès de prestataires locaux.

2) Demain, vendredi 29 mai à 11H30, la commune reçoit le Sénateur Monsieur Christian REDON-SARRAZY. Éric DUFOUR se joindra à la visite pour présenter son miel récompensé au salon de l'agriculture 2026, ainsi que d'autres personnalités de Bersac.

3) Sujet des « patous » à Maillofargueix. Réception d'une lettre de plainte à la mairie qui a été transmise directement à la gendarmerie. Il n'y aura pas de poursuites. Des panneaux devront être installés pour expliquer les bons comportements à avoir. Le souci, est que les promeneurs ne puissent plus être libres de se promener sereinement dans les chemins. La commune souhaite diffuser l'information sur Panneau Pocket pour se couvrir.

4) Remerciements de M. le Maire pour l'engagement des commissions qui se sont déjà réunies et ont engagé des actions.

5) Samedi 23 mai, les membres de la commission Patrimoine ont visité des locaux communaux pour faire un état des lieux exhaustif, afin de savoir ce qui sera décidé pour l'avenir : ventes, locations, rénovations. Il y a du potentiel, mais beaucoup de travaux. Identification de la fourchette des travaux à prévoir et des loyers qui pourraient en être tirés afin de déterminer l'avenir de ces logements. Pour la maison Janisson, une visite est prévue avec Mme Emilie

BOISHARDY (porteuse de projet) pour lui présenter ce local plutôt que les anciens locaux commerciaux. Pour la petite salle du village de vacances, se rapprocher d'ELAN pour connaître le besoin d'une salle de séminaire.

- 6) Il est nécessaire de trouver au plus vite, un local pour les animaux errants (obligations).
- 7) Mme OLIVEIRA DA SILVA Jade à rencontrer les responsables du SIVOM des Puys et Grands Monts avec M. le Maire.
- 8) M. le Maire a évoqué par téléphone avec le Président du Syndicat de l'Ardour, le souhait de déposer à nouveau un dossier de demande d'adhésion.
- 9) Canicule/fortes chaleurs, surveillance à mettre en place pour les enfants et les personnes vulnérables. Communication prête pour Panneau Pocket afin de faire un rappel pour les premiers réflexes ; présence Joëlle PINAULT et de Brigitte BOULET.
- 10) Réflexion à une salle de « secours » climatisée pour accueillir sur un temps donné les personnes les plus fragiles et exposées.
- 11) Sujet AEP, M. Frédéric DEBRAS s'est entretenu avec une personne pour la gestion et la ressource ainsi qu'une autre personne concernant la qualité de l'eau (ARS). Conseils et orientations puisque gestion en régie afin d'obtenir de l'aide pour faire la déclaration annuelle sur SISPEA. Environ 45kms de réseau. Question de la mutualisation vraiment à réfléchir pour diviser les coûts d'entretien.
- 12) Rencontre Frederic DEBRAS et Sebastian GRIESE à la Mairie Bessines : projet de randonnée autour de la Gartempe. ELAN prenant en charge les coûts d'entretien d'un chemin de randonnée par commune.
- 13) Terra aventura ; prise en charge totale par ELAN pour monter le dossier et toute la mise en place. Bien que difficile d'obtenir un parcours, il serait intéressant de le tenter quand même.
- 14) Pour l'Eglise, plusieurs visites ont été organisées dont 2 avec l'entreprise spécialiste de la charpente intervenue sur la réfection de la toiture du château du Chambon. Proposition de révision de la toiture – faitage avec nacelle pour stopper les petites infiltrations, pour un peu plus de 12 000€. Devis d'un peu plus de 28 000€ pour une vraie restauration (pas comparable au devis Blanchon). Voir pour déposer un dossier de demande de subvention. Contact avec le nouveau délégué de la Fondation du Patrimoine. Urgence de stopper dans un premier temps, les infiltrations pour ne pas arriver à la fermeture. Accès aux cloches dangereux, il est conseillé de remplacer l'échelle et de mettre en place « un stop chute » = devis en cours d'actualisation, en dessous de 2 000€.
- 15) La communication : lancement officiel de la nouvelle page Facebook de la commune. En moyenne, entre 3 et 4 000 vues par post, très satisfaisant. Travail également sur la 1^{ère} lettre d'informations, qui devrait être diffusée en début de la semaine prochaine, afin d'annoncer notamment, le lancement du concours sur le logo de la commune auprès des habitants.
- 16) Assemblée générale du syndicat voirie de Bessines ; M. GUILLARD Jacky nous informe que c'est le Maire de la commune de Fromental qui est devenu le nouveau président.
- 17) Prévision pour les subventions aux associations d'une diminution du budget global.
- 18) À la suite du dernier Conseil municipal, il était prévu de recruter une personne pour apporter du renfort à la garderie du soir. Soit 8h par semaine. Recrutement temporaire jusqu'à la fin d'année scolaire, réussi. Pouvant mener au projet d'aide aux devoirs. Echanges constructifs avec les maitresses pour les projets à développer, les petits travaux également.

19) Projet apprenti en cuisine – rapprochement du CFA Moulin Rabaud, candidature de la commune pour faire connaître qu'on est preneur d'un apprenti aux côtés de Régis.

20) 2 devis ont été reçus pour chiffrer la pose de volets roulants extérieurs sur les ouvrants de l'école. Prétention de 30% de financement par le Département (subventions).

21) Rencontre de porteurs de projet pour la boulangerie. Souhait de fabrication de pain artisanal sans boutique. Ils sont intéressés par l'armoire réfrigérée et non pour le four à pain, qui sera importé par leurs soins.

22) Fleurissement presque terminé, vague de chaleur pendant les plantations. Total = 1 758€. Pour les plantes vivaces le projet va être étudié durant l'hiver. Les agents souhaitent pleinement s'investir.

23) Pour le cimetière = traçabilité à reprendre le recensement des concessions – numérisation du plan. Réaménagements à prévoir pour agrandir le colombarium notamment.

24) la commune va accueillir une stagiaire dans le cadre de ses études, qui suivra l'agent en charge de la surveillance et de la garderie.

2026.036 – Modification des désignations des délégués, correspondants et représentants communaux auprès des syndicats et autres structures

Retrait du représentant de la commune pour le SYDED car la communauté de communes ELAN étant elle-même adhérente au SYDED au titre de sa compétence obligatoire, se substitue à ses communes membres au sein de ce syndicat.

Accord à l'unanimité

2026.037 – Modification des délégations d'attribution du conseil municipal au maire

Vu l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales qui doit préciser les limites envisagées par le conseil municipal.

Accord à l'unanimité

2026.038 – Remboursement des frais de déplacements professionnels aux agents de la collectivité qui utilisent leur véhicule personnel pour effectuer des missions occasionnelles

Délibération reportée

2026.039 – Remboursement des frais de déplacements, des repas et d'hébergement pour les agents dans le cadre de la participation aux épreuves de concours ou des examens professionnels sur le territoire et en dehors

Délibération reportée

2026.040 – Financement des frais de formation des apprentis

Validation avec l'avis du CST du CDG 87, pour prendre un apprenti en cuisine et préparer un CAP

Accord à l'unanimité

2026.041 – Travaux de terrassement AEP – tarifs 2026

Sur Devis de HMP Poulain

Accord à l'unanimité

2026.042 – Vote des tarifs AEP pour l'année 2026

Cette délibération sera présentée en fin d'année pour l'année 2027 concernant la consommation

de 2026

2026.043 – Modification du tableau des effectifs

Modification du cadre des emplois, sans création

Accord à l'unanimité

2026.044 – Création d'emplois permanents

Prévision de nominations d'un adjoint technique au grade de principal 2^{ème} classe suite à la réussite d'un examen et d'un adjoint au grade de rédacteur par promotion interne

Accord à l'unanimité

2026.045 – Demande de subventions au titre des CTD 2026

Comprend l'installation de volets roulants aux écoles, des travaux de sécurisation de l'accès aux cloches et la réfection des toitures de la sacristie et de l'église.

Accord à l'unanimité

Questions diverses :

- 1) projet instituant l'indemnité horaire pour travaux supplémentaires (IHTS) ; qui sera transmis au CDG pour connaître l'avis du CST
- 2) projet autorisations spéciales d'absences pour les agents de la collectivité ; qui sera transmis au CDG pour connaître l'avis du CST
- 3) M. le Maire fait lecture d'une carte de remerciements pour la commande de fleurs, suite au décès d'un habitant.
- 4) Adhésion au CDOS 87 – la commune n'a jamais cotisé à ce jour.
- 5) Déclaration de travaux préalables à déposer en mairie pour l'autorisation de changer les menuiseries et connaître l'avis de l'ABF sur la pose de fenêtres en PVC. Tolérance ancienne mairie sur l'imitation bois. Interdit par l'ABF.
- 6) Pour les animaux errants : chattes gestantes à Beubiat – Mme Cécilia AIX demande un local avec de l'eau, de l'électricité et du chauffage = très urgent. Prévoir une convention pour le trappage. Attribution bungalow provisoirement jusqu'à la fin septembre.

La séance est levée à 21h35.

La secrétaire de séance

DEVOYON Cécile

Le Maire,

AUCCOMPTÉ Thierry